



  
 Comune di Calcinaia  
 Provincia di Pisa

**NUOVO REGOLAMENTO URBANISTICO**  
 Variante generale al R.U. vigente in attuazione del nuovo P.S.

**INDAGINI GEOLOGICHE**  
**CARTA DELLA FATTIBILITA' TERRITORIO URBANO (SISTEMA TERRITORIALE DI CALCINAIA)**  
 SCALA 1:5000

Settembre 2013  
**QG 4.1**

**Legenda**

**CLASSI DI PERICOLOSITA' DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL P.S. (ai sensi del D.P.G.R. n. 53/R/2011)**

**PERICOLOSITA' IDRAULICA**

- I.3 - Pericolosità idraulica elevata
- I.4 - Pericolosità idraulica molto elevata

**PERICOLOSITA' SISMICA**

- S.3 - Pericolosità sismica elevata

**PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA**

- G.3 - Pericolosità geomorfologica elevata
- G.4 - Pericolosità geomorfologica molto elevata

**CLASSI DI FATTIBILITA' (ai sensi del D.P.G.R. n. 53/R/2011)**

**3(3,2,2) Art. 91 delle N.T.A. del R.U.**

- Classe di fattibilità relativa agli aspetti idraulici
- Classe di fattibilità relativa agli aspetti sismici
- Classe di fattibilità relativa agli aspetti geomorfologici

N.B. La classe di fattibilità indicata è quella corrispondente alla massima potenzialità edificatoria consentita per la zona urbanistica dalle N.T.A. Per interventi minori o interventi nel settore scuole si rimanda alle tabelle Art. 90 delle N.T.A. del R.U.

**F1 - Fattibilità senza particolari limitazioni**  
Previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia

**F2 - Fattibilità con normali vincoli**  
Previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

**F3 - Fattibilità condizionata**  
Previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali, ai fini della individuazione delle condizioni di compatibilità degli interventi con le situazioni di pericolosità riscontrate, è necessario definire la tipologia degli approfondimenti di indagine da svolgersi in sede di predisposizione dei piani complessivi di intervento o dei piani attuativi o, in loro assenza, in sede di predisposizione dei progetti edilizi.

**F4 - Fattibilità limitata**  
Previsioni urbanistiche ed infrastrutturali la cui attuazione è subordinata alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza.

**PA - Piani Attuativi in essere (Art. 16 D.P.G.R. 53/R/2011)**

- CP
- CT
- RR
- RRZ
- RRZ1
- RRZ2
- RRZ3
- RRZ4
- RRZ5
- RRZ6
- RRZ7
- RRZ8
- RRZ9
- RRZ10
- RRZ11
- RRZ12
- RRZ13
- RRZ14
- RRZ15
- RRZ16
- RRZ17
- RRZ18
- RRZ19
- RRZ20
- RRZ21
- RRZ22
- RRZ23
- RRZ24
- RRZ25
- RRZ26
- RRZ27
- RRZ28
- RRZ29
- RRZ30
- RRZ31
- RRZ32
- RRZ33
- RRZ34
- RRZ35
- RRZ36
- RRZ37
- RRZ38
- RRZ39
- RRZ40
- RRZ41
- RRZ42
- RRZ43
- RRZ44
- RRZ45
- RRZ46
- RRZ47
- RRZ48
- RRZ49
- RRZ50
- RRZ51
- RRZ52
- RRZ53
- RRZ54
- RRZ55
- RRZ56
- RRZ57
- RRZ58
- RRZ59
- RRZ60
- RRZ61
- RRZ62
- RRZ63
- RRZ64
- RRZ65
- RRZ66
- RRZ67
- RRZ68
- RRZ69
- RRZ70
- RRZ71
- RRZ72
- RRZ73
- RRZ74
- RRZ75
- RRZ76
- RRZ77
- RRZ78
- RRZ79
- RRZ80
- RRZ81
- RRZ82
- RRZ83
- RRZ84
- RRZ85
- RRZ86
- RRZ87
- RRZ88
- RRZ89
- RRZ90
- RRZ91
- RRZ92
- RRZ93
- RRZ94
- RRZ95
- RRZ96
- RRZ97
- RRZ98
- RRZ99
- RRZ100

**Area di nuova previsione**  
Per la definizione della fattibilità si rimanda alle Schede Norma

- RU
- BC
- CR

